Begründung

zum Bebauungsplan der Gemeinde Kürten Nr. 46
"Campingplatz Altensaal, II. Abschnitt"

Es ist beabsichtigt, in der Nähe der Ortschaft Altensaal den bestehenden Campingplatz zu erweitern. Hierfür ist die Aufstellung eines Textbebauungsplanes mit dem Inhalt nach § 2 Abs. 1 BBauG in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1976 (BGBl 1, S. 2256) mit dem Inhalt nach § 9 Abs. 1 Nr. 1, 2, 3, 4, 1o, 11, 12, 13, 15, 21 und 25, § 9 Abs. 4 in Verbindung mit § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29. November 196o (GV NW S. 433), zuletzt geändert durch Verordnung vom 21. April 197o (GV NW S. 299/SGV NW 231 und § 1o3 BauO NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. Januar 197o (GV NW 197o S. 96) und des zweiten Gesetzes zur Änderung der Landesbauordnung vom 15. Juli 1976 (GV NW 1976 S. 264) SGV NW 232 dringend erforderlich, um die städtebauliche Ordnung innerhalb des Plangebietes und die ordnungsgemäße Anbindung des Campingplatzes an den vorhandenen Weg sicherzustellen.
Der Bebauungsplan soll die Grundstücke Gemarkung

Bechen, Flur 5, Flurstücke Nrn. 171/1, 315/17o, 478/172, 477/172, 479/172, 48o/172 sowie Gemarkung
Bechen, Flur 6, Flurstücke Nrn. 1oo5/453, 454/1 und 1344 (T)

umfassen.

Wasserversorgung: Die Wasserversorgung soll durch den Wasserbeschaffungsverband Bechen erfolgen.

Entwässerung: Die Abwasserbeseitigung soll durch Anschluß an die vorhandene öffentliche Abwasseranlage der Gemeinde Kürten erfolgen. Das Schmutzwasser wird über einen Sammler der vollbiologischen Kläranlage in Bechen-Pohl zugeleitet.

Der Gemeinde entstehende Kosten:

a) Grunderwerb, Straßenbau
und Verbesserung ca.

b) Wasserversorgung ca.

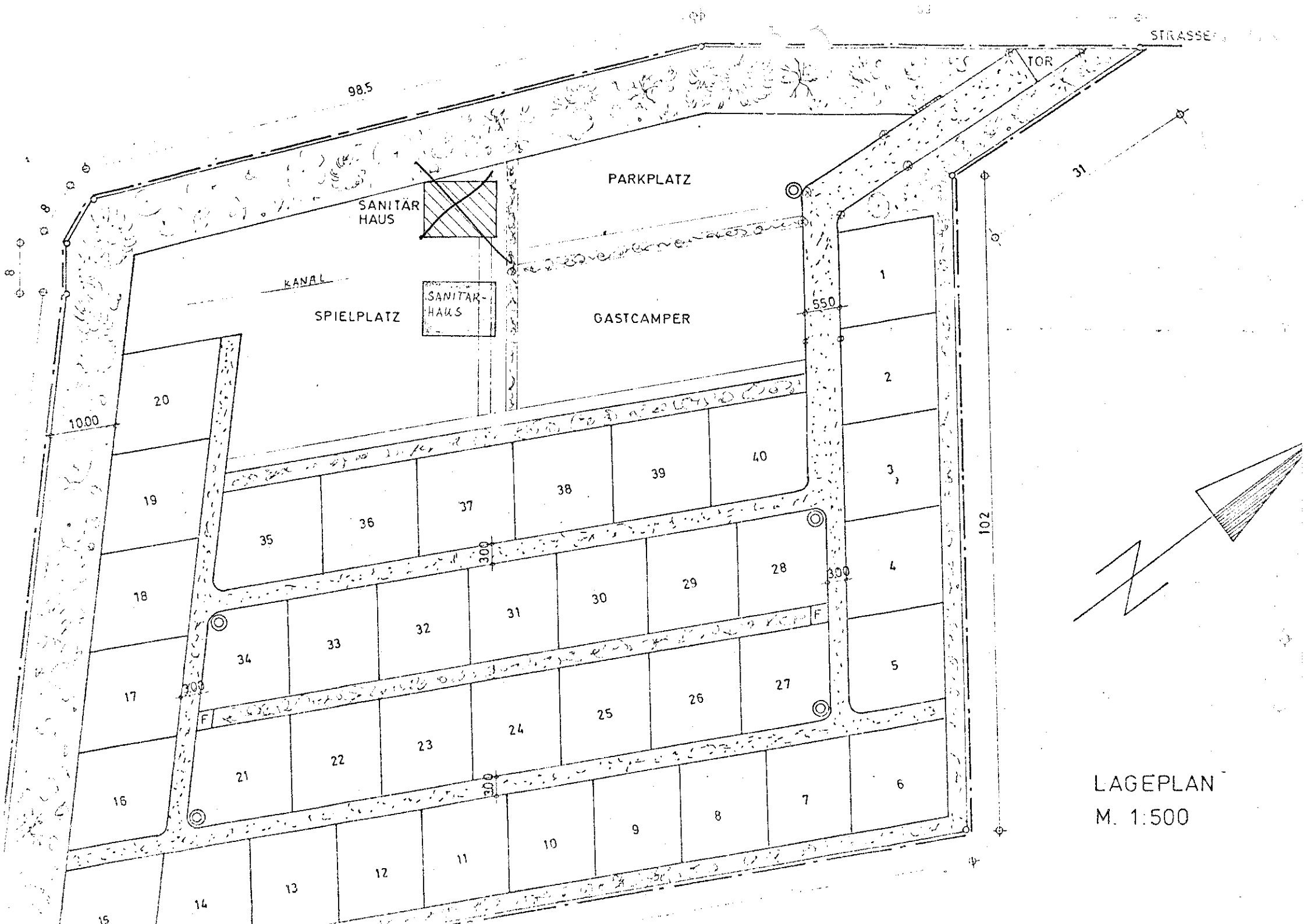
c) Abwasserbeseitigung ca.

Diese Begründung ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 18. August 1976 (BGBl 1, S. 2256) durch Beschluß des Rates der Gemeinde Kürten vom aufgestellt worden.

Kürten, den 19

....

Bürgermeister Mitglied des Rates


STRASSE
TOR
98.5
PARKPLATZ
SANITÄR HAUS
KANAL
SPIELPLATZ
SANITÄR-HAUS
GASTCAMPER
31
102
10.00
5.50
3.00
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
F
LAGEPLAN
M. 1:500