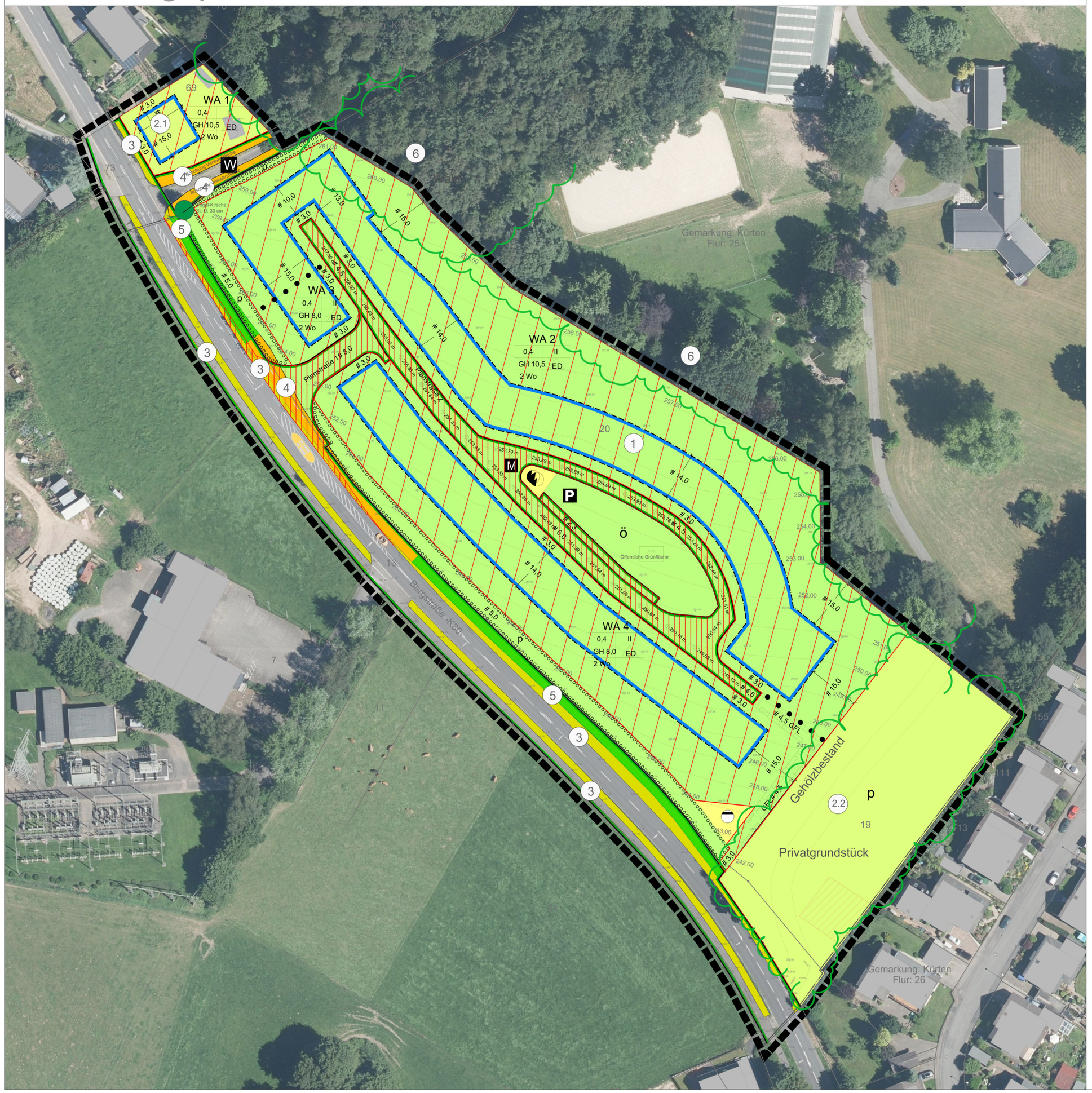
Bebauungsplan 109, Auf der Brache



LEGENDE

GRENZEN

- Geltungsbereich Bebauungsplan

BESTAND

- Intensiv-Fettweide
- Gräser- und Krautsaum (Seitenstreifen)
- Gräser- und Krautfluren (Böschungen)
- Gehölzpflanzung (jung)
- Gartenfläche
- Versiegelung (Asphalt)
- Einzelbaum
- Wald- / Gehölzrand
- (1) Nr./ Code Biotoptyp (Erläuterung s. Text)

PLANUNG / KONFLIKTE

- Verkehrsfläche (Neuversiegelung)
- Wohnbaufläche mit Teilversiegelung (anrechenbare Versiegelung 60 % bei GRZ 0,4)

1 m 5 m 50 m
3 m 10 m

Änderung:	Datum / Bearbeitet	Index
Zuschnitt Grundstücke/Stichstraßen, Ver- und Entsorgungsanlagen	15.4.2026 / IH	b
Verbreiterung des Grünstreifens an der Grenze der Wohnbaufläche	02.08.2021 / IH	a

Projekt: Bebauungsplan 109 Auf der Brache	Blattbezeichnung: LBP_BK-V_BP109
Projektart: Landschaftspflegerischer Begleitplan	Datum / Bearbeitet: 14.07.2020 / IH
Planbezeichnung: Bestands- und Konfliktplan	Maßstab: 1 : 500

Auftraggeber:

Erschließungsgesellschaft mbH
der Gemeinde Kürten
Karl-Heinz-Stockhausen-Platz 1
51515 Kürten

Bearbeitung:

Ingenieurbüro + Landschaftsarchitektur HAACKEN
Dipl.-Ing. Ilona Haacken
Landschaftsarchitektin AKNW
Fon 0212 - 254 35 06
Gerhardstr. 16
42651 Solingen
www.haacken-landschaftsarchitektur.de
E-Mail: ihaacken@t-online.de