

Erschließungsgesellschaft mbH der Gemeinde Kürten

Baugebiet „Auf der Brache“



Das Neubaugebiet Bebauungsplan 109 „Auf der Brache“ wird über die Bergstraße in Kürten (Nähe Kürten-Busch) erschlossen. Entstehen werden 25 Baugrundstücke, die zwischen ca. 400 und ca. 1.000 m² groß sind, der Preis je m² liegt bei durchschnittlich rd. 325 €/m².

Die Erschließungsarbeiten bis hin zur Fertigstellung der Baustraße werden voraussichtlich bis Mitte/Ende I. Quartal 2027 andauern.

Bei Interesse können bereits jetzt Baugrundstücke reserviert werden, der Baugrundstücksverkauf erfolgt voraussichtlich ab IV. Quartal 2026.

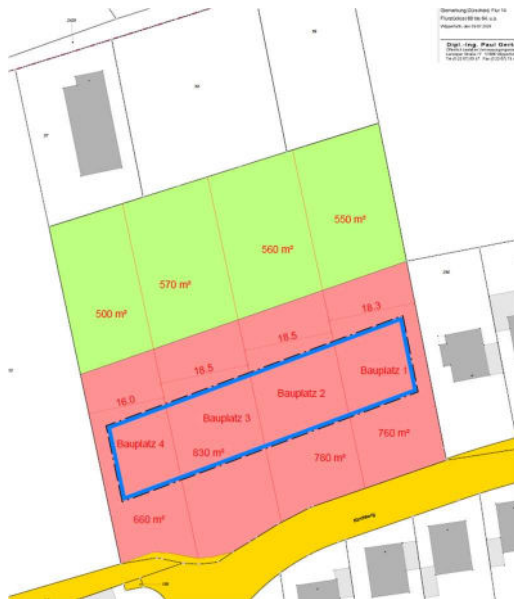
Bei Interesse, melden Sie sich gerne telefonisch oder per Mail egmbh@kuerten.de, Ihre Ansprechpartner bei der Erschließungsgesellschaft mbH der Gemeinde Kürten sind

Herr Willi Hembach, Geschäftsführer	0 22 68 / 939-267	0172 / 2 083 842
Herr Sven Schmidt, Prokurist	0 22 68 / 939-124	

Erschließungsgesellschaft mbH der Gemeinde Kürten
Karlheinz-Stockhausen-Platz 1, 51515 Kürten

Erschließungsgesellschaft mbH der Gemeinde Kürten

Baugebiet „Kirchberg“



Im Ortsteil Dürscheid, gelegen an der Straße Kirchberg, stehen derzeit noch 2 große attraktive Baugrundstücke (Bauplatz 2 und 3) zum Verkauf.

Das Bauband beginnt mit einem Abstand zur Straße von ca. 15 m und ist 16 m tief, bei einer Grundstücksbreite von über 18 m ist eine **sehr großzügige Bebauung** möglich.

	<u>Kaufpreis</u>	<u>Grundstücksfläche</u>
Bauplatz 1:	verkauft	
Bauplatz 2:	280.610 €	1.335 m²
Bauplatz 3:	296.890 €	1.392 m²
Bauplatz 4:	verkauft	

Bei Interesse, melden Sie sich gerne telefonisch oder per Mail egmbh@kuernten.de, Ihre Ansprechpartner bei der Erschließungsgesellschaft mbH der Gemeinde Kürten sind

Herr Willi Hembach, Geschäftsführer	0 22 68 / 939-267	0172 / 2 083 842
Herr Sven Schmidt, Prokurist	0 22 68/ 939-124	

Erschließungsgesellschaft mbH der Gemeinde Kürten
Karlheinz-Stockhausen-Platz 1, 51515 Kürten